



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE ÅRHUS OMEGN

REFERAT AFD. 02

Dato: 03-02-2016

DELTAGERE

Gunni Seidelin Petersen
Yrsa Skjødt Høj
Niels Peter Nielsen
Kim Midtgaard
Liban Abdi Hagi-Ali
Erik Toftebjerg
Kenneth Brøndum

AFBUD

Arne Danmand
Morten Buhrkall

REFERENT

Niels Peter

DAGSORDEN OG REFERAT

	Referat	Ansvar
1. Iben Mansachs fortæller om sit arbejde i forbindelse med renoveringen	Orienterede om arbejdet, f.eks har hver 4. lejlighed haft brug for hjælp på en eller anden måde. Uroen i området blev drøftet der har været slåskampe, hærværk m.m. politi kommune er orienteret om situationen i Rosenhøj.	Liban kontakter Iben for aftale om en form for "natteravne" Rosenhøj
2. Godkendelse af referat fra møde den 6. januar	Godkendt	
3. Siden sidst / opfølgning fra tidligere møder	6 flytninger heraf 3 interne. Budget; spørgsmål vedr. vedligehold af altaner, maling af trappeopgange, vedligehold af vinduer og døre. Filtre i ventilationsanlæg.	
4. Orientering fra inspektør og varmemester	Medarbejdere ønsker at rydde op i kældre og døre til cykelrum fjernes da disse	



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

	rum ofte bliver brugt til ophold.	
5. Orientering fra formanden a. Nyt fra administrationen b. Nyt fra organisationsbestyrelsen c. Fysisk helhedsplan d. Boligsocial helhedsplan e. Diverse	a. Budgetmøde 1, marts. Nye mailadresser tages i brug fra på mandag. B. intet nyt C. beklædning af elevatorårne er drøftet Brev om hække/plankeværk Solcelleanlæg på 18 og 19, nu er der kommet nye regler, så det bør overvejes på alle bygninger. D. Første styregruppemøde er afholdt. Formand er Jens Peter fra Alboa. E. Der arbejdes på evt. sanktioner til uromagerne fra indbruddet i blok 5.	
6. Punkter fra afdelingsbestyrelsesmedlemmerne	NN: spørgsmål om larm i gæsteværelse.	
7. Igangværende og kommende projekter og arrangementer - fastelavn	Gevinster til kattekonge, m.m. 7 x 50 kr. Afdelingsmøde: dirigent Jytte. Beretning Gunni, Afsluttet regnskab Kim, Budget Kim. Der er fire forslag indtil nu i afdelingsmødet Valg Gunni ønsker ikke genvalg. Kim genopstiller Liban genopstiller	Gunni spørger Jacob om han vil være referent.
8. Nyt fra udvalg, klubber og foreninger	Ingen informationer	
9. Indkomne breve og ansøgninger	[Beboer] om parkeringspladser.	
10. Bevillinger	Aconto er til fastelavn 6000	Yrsa
11. Eventuelt	Orientering fra konferencen i Horsens Yrsa, Kim og Niels Peter deltog fra Rosenhøj	



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

12. Næste møde onsdag den 2. marts Afbud meddeles til formanden		
--	--	--

ÅBENT HUS

OBS – personsager skrives på separat side.

Bemærk, at ansatte i Århus Omegn ikke automatisk påtager sig en opgave, hvis den er noteret i kolonnen "Ansvar". Det kræver altid en personlig henvendelse fra afdelingsbestyrelsen til den konkrete medarbejder, hvis afdelingsbestyrelsen har et ønske om, at den konkrete medarbejder løser en opgave.

Referatet sendes til: bolig@boaarhusomegn.dk og til afdelingsbestyrelsens medlemmer.
Herefter offentliggøres referatet på boligforeningens hjemmeside under "For vore beboere/gælder din afdeling/afdelingens side".